



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५, अंक २१]

गुरुवार ते बुधवार, जून १३-१९, २०१९/ज्येष्ठ २३-२९, शके १९४१

[पृष्ठे ५, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८३.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक २७ मे २०१९.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीएस-२४१८-८८४-प्र.क्र. ८७-नवि-०९-२०१९.—

ज्याअर्थी, शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. नामपा-२०११-प्र.क्र.०१-नवि-२६, दि. १४-०५-२०१३ अन्वये मौजे हुडकेश्वर (बु.) आणि मौजे नरसाळा या महसुली गावांचे ९७२.८२ हेक्टर क्षेत्र नागपूर महानगरपालिका हद्दीमध्ये समाविष्ट करण्यात आले आहे आणि शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४१३-४०५-प्र.क्र. २१३-नवि-०९-२०१३, दि. १४-१०-२०१३ अन्वये या वाढीव क्षेत्रासाठी नागपूर महानगरपालिका यांना नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले आहे. नागपूर महानगरपालिका (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” म्हणून संबोधलेले आहे.) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) चे कलम २३ अन्वयेच्या तरतूदीनुसार ठराव क्र. २३४, दिनांक २०-०५-२०१४ अन्वये नागपूर महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्रासाठीचा प्रारूप विकास आराखडा (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असा उल्लेख करणेत आला आहे.) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१ अ नागपूर विभागीय पुरवणीत दि. १६-२२ एप्रिल, २०१५ मध्ये प्रकाशित झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम २५ अन्वये उक्त नियोजन प्राधिकरण यांच्या कार्यक्षेत्रातील जमिनीचे सर्वेक्षण करून, उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून सूचना/हरकती मागविण्याकरीता उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ (१) अन्वये प्रसिध्द केली असून, त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१ अ नागपूर विभागीय पुरवणी मध्ये दि. २८ नोव्हेंबर, २०१६ रोजी प्रसिध्द झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू प्रसिध्द झालेल्या उक्त प्रारूप विकास योजनेवर विहित मुदतीत आलेल्या हरकती व सूचनांचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीच्या सदस्यांनी त्यांचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरण यांच्याकडे दि. ११ ऑगस्ट, २०१७ व २६ डिसेंबर, २०१७ रोजी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१ अ नागपूर विभागीय पुरवणी मध्ये दि. १२ एप्रिल, २०१८ रोजी पृष्ठ क्र. १ ते ३ वर प्रसिध्द झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उप-कलम १ मधील तरतूदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त प्रारूप विकास योजना शासनास मंजूरीस्तव पत्र क्र. मनपाना-प्रा.वि.यो.हु.(बु.) व नरसाळा-कलम-३०-नरवि-२३३, दि. १३-०४-२०१८ अन्वये सादर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) सुधारणा मधील उक्त सुधारित तरतूद विचारात घेता उक्त प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० अन्वये शासन मंजूरीसाठी सादर झालेल्या दिनांकापासून ६ महिन्यांच्या आत किंवा जास्तीत १२ महिन्यांच्या मुदतवाढीच्या कालावधीत शासनाने निर्णय घेणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १४८-क नुसार व उक्त अधिनियमानुसार विकास योजना, प्रादेशिक योजना किंवा नगर रचना योजना यासाठीच्या कालावधी गणना करतेवेळी केंद्र शासनाचे निवडणूक आयोगाने किंवा राज्य शासनाचे निवडणूक आयोगाने त्यांचे कार्यक्षेत्रातील निवडणुकीच्या अनुषंगाने जाहिर केलेल्या आचारसंहितेचा कालावधी वगळणेचा आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३१ (१) मधील तरतूदीनुसार उक्त प्रारूप विकास योजनेबाबत आवश्यक त्या चौकशीनंतर तसेच संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेऊन नियोजनाच्या दृष्टीकोनातून उक्त प्रारूप विकास योजनेस मंजूरी देण्यास नकार देवून नविन विकास योजना तयार करण्यासाठी नियोजन प्राधिकरणास निदेश देणे आवश्यक आहे, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१ (१) मधील तसेच या अनुषंगीक शासनास असलेल्या शक्तींचा वापर करून शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करीत आहे :-

(अ) उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) नुसार उक्त विकास योजनेस मंजूरी देण्यास नकार देण्यात येत आहे, आणि नविन विकास योजना तयार करण्यासाठी नियोजन प्राधिकरणास निदेश देण्यात येत आहे.

(ब) उक्त अधिनियमातील तरतूदीनुसार निर्धारित कालावधीत विस्तृतपणे नविन विकास योजना तयार करून शासनास सादर करण्यात यावी.

सदरची अधिसूचना आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरीकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी, उपलब्ध राहील.

सदर अधिसूचना विभागाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

प्र. प्र. सोनारे,
कार्यासन अधिकारी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८४.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Maharashtra, Mumbai 400 032, Date : 27th May 2019.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS-2418-884-CR-87-UD-09-2019.—

Whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department *Vide* its Notification No. NMC-2011-C.R.01-UD-26, Dated 14-05-2013 included the area 972.82 Ha. of Mouje Hudkeshwar (B.) & Mouje Narsala Revenue Villages in Nagpur Municipal Corporation limit and Urban Development Department *vide* its Notification No. TPS-2413-405-C.R.213-UD-9, Dated 14-10-2013 has declared the Nagpur Municipal Corporation to be the Planning Authority for additional area (hereinafter referred to as “the said Planning Authority”). The Planning Authority within its jurisdiction *vide* its Resolution No. 234, Dated 20-05-2014 declared its intention under Section 23 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to “the Said Act”) to prepare

Draft Development Plan for the additional area within the limit of Nagpur Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") and Notice of such declaration was published in the Maharashtra Government Gazette, Part-1 A, Nagpur Divisional Supplement dated 16-22 April, 2015 ;

And whereas, the said Officer after carrying out survey of the additional area within the jurisdiction of the said Planning Authority as required under Section 25 of the said Act, published a Notice in Maharashtra Government Gazette, Part-1 A of Nagpur Divisional Supplement dated 28th November, 2016 for inviting objections and suggestions to the said Draft Development Plan prepared by it under sub-section (1) of Section 26 of the said Act ;

And whereas, after considering the suggestions and objections received on the said Draft Development Plan, the Planning Committee, set up under Section 28 (2) of the said Act has submitted its report to the said Planning Authority on 11th August, 2017 & 26th December, 2017 ;

And whereas, "the Planning Authority" published the said Draft Development Plan so modified for information of the public under sub-section (4) of section 28 of the said Act by a notice published in the Maharashtra Government Gazette, Nagpur Divisional Supplement, dated 12th April, 2018 on page Nos. 1 to 3 ;

And whereas, in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan to the Government of Maharashtra for sanction *vide* its Mahathi letter No. मनपाना-प्रा.वि.यो.हु.(बु.) व नरसाळा-कलम-३०-नरवि-१३३, दि. १३ एप्रिल, २०१८ ;

And whereas, in accordance with the amended provision of Section 31(1) of the said Act, the State Government is required to sanction the said Draft Development Plan for Hudkeshwar (B.) & Narsala within a period of six months, from the date of its submission under Section 30 of the said Act, or within the extended period not exceeding twelve months in aggregate ;

And whereas, in accordance with the amended provisions of Section 148-A of the said Act in computing the period, in relation to any Development Plan, Regional Plan or Scheme of the Period or periods during which any action could not be completed due to enforcement of any Code of Conduct by the Election Commission of India or the State Election Commission in respect of any Election shall be excluded ;

And whereas, in accordance with sub-section (1) of Section 31 of the said Act, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, the Government is of opinion that the said Draft Development Plan, needs to be refused to accord sanction from planning point of view and direct the Planning Authority to prepare a fresh Development Plan;

Now therefor, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 31 of the Said Act and of all other powers enabling it on that behalf, Government of Maharashtra hereby :-

- (a) Refuses to accord sanction to the said Draft Development Plan and directs the Planning Authority to prepare a fresh Development Plan under section 31(1) of the said Act.
- (b) Planning Authority is hereby directed to prepare a detailed fresh Development Plan within a stipulated time period as per the said Act, and submit the same to the Government for approval.

A copy of the aforesaid Notification shall be available for public inspection in the office of the Nagpur Municipal Corporation, Nagpur during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be made available on Govt. website- www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules)

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

P. P. SONARE,
Section Officer.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८५.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

आदेश

क्रमांक कार्या-१० नविशा-लि.टं. ३-कावि-३०१-२०१९.—

निवडणूक निर्णय अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी ब्रम्हपुरी यांनी नगर परिषद ब्रम्हपुरी यांचे दिनांक १०-१२-२०१८ रोजी सार्वत्रिक निवडणुकीचे निकाल जाहीर झालेनंतर, सदर निवडणुकीमध्ये उभे असलेल्या एकूण ११५ उमेदवारांपैकी ११२ उमेदवारांनी निवडणुकीचा निकाल जाहीर झाल्यानंतर ३० दिवसांचे आत निवडणुकीमध्ये झालेल्या खर्चाचा हिशोब सादर केलेला आहे. परंतु ३ (तीन) उमेदवारांनी निवडणुकीचा निकाल जाहीर झाल्यानंतर ३० दिवसांचे आत निवडणुकीमध्ये झालेल्या खर्चाचा हिशोब सादर केला नसल्याने या कार्यालयास दिनांक ०९-०१-२०१९ रोजीचे पत्रान्वये कळविण्यात आले.

नगर परिषद ब्रम्हपुरी यांचे सार्वत्रिक निवडणुकीमध्ये उभे असलेल्या व निवडणुकीचा निकाल लागल्यानंतर ३० दिवसांचे आत निवडणूक खर्च सादर न करणा-या तिन्ही उमेदवाराला, निवडणूक निकाल लागल्यानंतर ६० दिवसांचे आत नोटिस देण्यात आले, व त्यांना निवडणुकीचा हिशोब विहित मुदतीच्या आत सादर न केल्यामुळे आपणाविरुद्ध महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १६ चे पोट कलम (१-ड) प्रमाणे कार्यवाही का करण्यात येवू नये? यांचे स्पष्टीकरण सादर करणेबाबत या कार्यालयाचे दिनांक ०६-०२-२०१९ चे नोटिस अन्वये कळविले आहे. सदर नोटिस मुख्याधिकारी, नगर परिषद, ब्रम्हपुरी यांनी उपरोक्त निवडणुकीचा हिशोब सादर न करणा-या उमेदवारांना तामिल केल्याबाबतचा अहवाल दिनांक ०८-०२-२०१९ रोजी या कार्यालयास सादर केला आहे.

निवडणूक निर्णय अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, ब्रम्हपुरी यांचेकडून प्राप्त झालेल्या माहितीनुसार खालील परिशिष्ट-अ मध्ये दर्शविलेल्या निवडणुक लढविलेल्या ३ (तीन) उमेदवारांनी निवडणुकीच्या खर्चाचा अंतिम हिशोब विहित मुदतीत सादर केलेला नाही.

परिशिष्ट-अ

अ. क्र.	उमेदवारांचे नाव	उमेदवारी दाखल प्रभाग क्र.	उमेदवारांचा पत्ता
(१)	(२)	(३)	(४)
१	श्री. मिलिंद नानाजी भनारे	प्रभाग क्र. ३ ब	रा. ब्रम्हपुरी
२	श्रीमती पुनम विविधर लांडगे	प्रभाग क्र. ६ ब	रा. ब्रम्हपुरी
३	श्री. विविधर शामराव लांडगे	प्रभाग क्र. ७ ब	रा. ब्रम्हपुरी

श्री. मिलिंद नानाजी भनारे, रा. ब्रम्हपुरी, ता. ब्रम्हपुरी, जि. चंद्रपूर या उमेदवाराने आपले लेखी उत्तर सादर केलेले असून त्यांनी माझी प्रकृती (सायटिका चा त्रास असल्याने) बिघडल्यामुळे निवडणुकीचा हिशोब देऊ शकलो नाही, त्यामुळे मला क्षमा करावे, असे स्पष्टीकरण या कार्यालयात उपस्थित राहून सादर केले आहे. तर श्रीमती पुनम विविधर लांडगे व श्री. विविधर शामराव लांडगे, या दोन्ही उमेदवाराने निवडणुकीचा अंतिम हिशोब देण्यास झालेल्या विलंबाबाबत कोणतेही स्पष्टीकरण दिलेले नाही.

श्री. मिलिंद नानाजी भनारे, यांनी स्पष्टीकरणामध्ये जी कारणे दर्शविलेली आहे, ती समर्थनिय ठरू शकत नाही. तसेच श्रीमती पुनम विविधर लांडगे व श्री. विविधर शामराव लांडगे, यांनी कोणतेही स्पष्टीकरण या कार्यालयास सादर केलेले नाही.

मी, डॉ. कुणाल खेमनार, जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर, महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम १६(१ ड) नुसार खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करण्यात येते.

माहे, डिसेंबर २०१८ मध्ये ब्रम्हपुरी, नगर परिषदेच्या झालेल्या सार्वत्रिक निवडणुकीत परिशिष्ट-अ मधील निवडणुक लढविणारे तिन्ही उमेदवारास पुढील तीन वर्षाकरीता निवडणुक लढविण्यास अनर्ह घोषित करित आहे.

चंद्रपूर :
दिनांक २७ मे २०१९

डॉ. कुणाल खेमनार,
जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८६.

BY COMPETENT AUTHORITY AND EXECUTIVE ENGINEER (SLUM)

CORRIGENDUM

No. 114 Slum-2019.—

No. 251 Slum - of the Competent Authority, Nagpur Municipal Corporation, Nagpur Notification in respect of Slum Areas in Nagpur City published in the “Maharashtra Government Gazette” Part-1A Nagpur Divisional Supplement, Dated 3rd August, 1978. The following corrections are read as under:-

Pre Published						Corrected Published					
Sr. No.	Ward No./Prab. No.	Kha-sara No.	Local Area Name (Acre)/of Hact. Area	Description of Boundaries		Sr. No.	Ward No./Prab. No.	Kha-sara Mouza No.	Local Area Name (Acre)/of Hect. Area	Description of Boundaries	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Prab-hag No. 31	Kh.No. 518, 529 Mouja-Nagpur	Somwa-1.30 ripeth Hec-2 tare	North-E.W. road to the South of Kamgar Kalyan Kendra East-N.S.road from Gajanan Maharaj Mandir to Somwaripeth. West-N.S.Lane near Kamgar Kalyan Kendra towards/Market south. South-East-West road to the South of Gajanan Maharaj Mandir.		1	Prab-hag No. 31	Kh.No. 523, 525, 526, 527, 528 Mouja-Nagpur	Somwa-1.978 ripeth Hec-2 tare	North -Housing Board Quarter No. 49/2 to 70/4. East -N.S.road from Gajanan Maharaj Mandir to Somwaripeth. West -Housing Board Quarter No. 166/4 to 172/1. South -East-West road to the South of Gajanan Maharaj Mandir.	

Nagpur :
Dated the 3rd June 2019.

R. G. RAHATE,
Competent Authority &
Executive Engineer (Slum),
Nagpur Municipal Corporation,
Nagpur.